



COMUNE DI SAREZZANO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA



***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2025

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti			
CG Costi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	0,00 €
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	29.334,28 €
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	10.255,91 €
	CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	16.194,64 €
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	14.096,23 €
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)		3.900,63 €
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)		21.416,03 €
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		0,00 €
	COal Altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)		28,92 €
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti		7.401,03 €
	Acc Accantonamento	52.850,80 €	
		- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	0,00 €
		- di cui per crediti	52.850,80 €
		- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	0,00 €
		- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	0,00 €
	R Remunerazione del capitale		3.832,86 €
COI Costi di natura previsionale destinati al miglioramento di qualità	Rlic Remunerazione delle immobilizzazioni in corso		0,00 €
	CK proprietari		0,00 €
	COexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.1 del MTR-2		0,00 €
	CQexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.2 del MTR-2		917,45 €
	COI tv Costi operativi incentivanti variabili art. 9.3 del MTR-2		14.381,17 €
	COexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.1 del MTR-2		0,00 €
	CQexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.2 del MTR-2		917,45 €
AR Proventi e ricavi	COI tf Costi operativi incentivanti fissi art. 9.3 del MTR-2		6.163,35 €
	AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti		247,52 €
	ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI		8.305,84 €
	fattore sharing b	0,30	coefficiente gradualità γ 0,47
			fattore sharing ù 0,40
	b(AR) Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing		74,25 €
	b(1+ù)ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing		3.488,45 €
RC Conguagli variabili	RCTv Componente a conguaglio relativa ai costi variabili		2.547,94 €
	di cui: Residuo RCND		0,00 €
	Residuo RCU		0,00 €

RC Conguagli fissi	RC18 (da PEF 2020)	0,00 €	
	RC19 (da PEF 2021)	0,00 €	
	recupero scostamento COSexp	0,00 €	
	recupero scostamento COVexp	0,00 €	
	recupero scostamento COQexp	0,00 €	
	recupero scostamento COexp	0,00 €	
	recupero scostamento tariffe variabili a-2	0,00 €	
	RCtf Componente a conguaglio relativa ai costi fissi		-2.366,71 €
	di cui: Residuo RCU	0,00 €	
	RC18 (da PEF 2020)	0,00 €	
	RC19 (da PEF 2021)	0,00 €	
	recupero scostamento COVexp	0,00 €	
	recupero scostamento COQexp	0,00 €	
	recupero scostamento COexp	0,00 €	
	recupero scostamento tariffe fisse a-2	0,00 €	
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	Oneri variabili		11.737,98 €
	Oneri fissi		789,00 €
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4 €	0,00 €	Voce libera 5 € 0,00 €
	Voce libera 6 €	0,00 €	
Voci libere per costi fisse:	Voce libera 1 €	0,00 €	Voce libera 2 € 0,00 €
	Voce libera 3 €	0,00 €	
Limiti di crescita	p Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe		9,40%
	TVa-1 Costi totali anno precedente		203.392,00 €
Costi variabili effettivi			95.902,90 €
Riclassificazione Arera (delta) per vincolo su costi anno precedente			0,00 €
Dv detrazioni variabili di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			7.282,30 €
ÓTV - Totale costi variabili			88.620,60 €
Costi fissi effettivi			94.933,36 €
Riclassificazione Arera (delta) per vincolo su costi anno precedente			0,00 €
Df detrazioni fisse di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			0,00 €
ÓTF- Totale costi fissi			94.933,36 €
Costi totali	$\acute{O}T = \acute{O}TF + \acute{O}TV$		183.553,96 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche

Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\dot{O}Td = Ctuf + Ctuv$ € 161.527,49	% costi fissi utenze domestiche	88,00%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \dot{O}TF \times 88,00\%$	€ 83.541,36
		% costi variabili utenze domestiche	88,00%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \dot{O}TV \times 88,00\%$	€ 77.986,13
Costi totali per utenze NON domestiche	$\dot{O}Tn = Ctnf + Ctnv$ € 22.026,47	% costi fissi utenze non domestiche	12,00%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \dot{O}TF \times 12,00\%$	€ 11.392,00
		% costi variabili utenze non domestiche	12,00%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \dot{O}TV \times 12,00\%$	€ 10.634,47

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Trsu per il 2012 era la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
Costi totali utenze domestiche $\dot{O}Td = Ctuf + Ctuv$	€ 161.527,49	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche	€ 83.541,36
		Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche	€ 77.986,13

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
Costi totali utenze non domestiche $\dot{O}Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 22.026,47	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche	€ 11.392,00
		Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche	€ 10.634,47

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	Cat.1 abitazione - occupanti 1	361,00	0,84	2,00	1,00	1,001931	83,487988
1 .3	Cat.1 abitazione - occupanti 3	70,00	1,08	1,00	1,80	1,288198	150,278379
1 .4	Cat.1 abitazione - occupanti 4	262,00	1,16	2,00	2,20	1,383620	183,673574
1 .5	Cat.1 abitazione - occupanti 5	60,00	1,24	1,00	2,90	1,479042	242,115166
1 .9	Abitazione - occupanti 1	18.429,00	0,84	185,00	1,00	1,001931	83,487988
1 .10	Abitazione - occupanti 2	29.287,00	0,98	269,00	1,40	1,168920	116,883183
1 .11	Abitazione - occupanti 3	12.902,00	1,08	101,00	1,80	1,288198	150,278379
1 .12	Abitazione - occupanti 4	7.303,00	1,16	57,00	2,20	1,383620	183,673574
1 .13	Abitazione - occupanti 5	1.558,00	1,24	14,00	2,90	1,479042	242,115166
1 .14	Abitazione - occupanti 6	587,00	1,30	4,00	3,40	1,550608	283,859160
1 .99	Utenza domestica - occupanti 0						
1 .10	Abitazione - occupanti 2-Riduzione 100% immobili non agibili	583,00	0,98	5,00	1,40		
1 .99	Utenza domestica - occupanti 0-Riduzione 100% immobili non agibili	2.337,00		32,00			

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .4	Esposizioni, autosaloni	2.800,00	0,43	3,55	0,525333	0,493353
2 .5	Alberghi con ristorante	340,00	1,33	10,93	1,624868	1,518971
2 .6	Alberghi senza ristorante	285,00	0,91	7,49	1,111751	1,040905
2 .8	Uffici, agenzie, studi professionali	830,00	1,13	9,30	1,380527	1,292445
2 .9	Banche ed istituti di credito	100,00	0,58	4,78	0,708589	0,664289
2 .10	Negozi abbigliamento, calz.librerie, cart.ed altri	360,00	1,11	9,12	1,356093	1,267430
2 .11	Edicole, farmacie, tabaccaio, plurilicenze	35,00	1,52	12,45	1,856992	1,730209
2 .13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	640,00	1,16	9,48	1,417178	1,317460
2 .15	Attività artigianali di produzione beni specifici	2.122,00	1,09	8,92	1,331658	1,239636
2 .16	Ristoranti, trattorie, osterie , pizzerie, pub	494,00	4,84	39,67	5,913054	5,513046
2 .18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, genere ali	216,00	2,38	19,55	2,907658	2,716915
2 .8	Uffici, agenzie, studi professionali-Riduzione 100% immobili non ag	557,00	1,13	9,30		
2 .11	Edicole, farmacie, tabaccaio, plurilicenze-Riduzione 100% immobili	64,00	1,52	12,45		

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso prececente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1 .1 Domestica-Cat.1 abitazione - occupanti 1	18050	542,16		542,16	27,11	528,67	-13,49	-2,48%	26,43	-0,68
1 .3 Domestica-Cat.1 abitazione - occupanti 3	7000	283,35		283,35	14,17	240,45	-42,90	-15,14%	12,02	-2,15
1 .4 Domestica-Cat.1 abitazione - occupanti 4	13100	816,12		816,12	40,81	729,85	-86,27	-10,57%	36,49	-4,32
1 .5 Domestica-Cat.1 abitazione - occupanti 5	6000	407,35		407,35	20,37	330,86	-76,49	-18,77%	16,54	-3,83
1 .9 Domestica-Abitazione - occupanti 1	9962	37.443,62		37.443,62	1.872,18	33.910,24	-3.533,38	-9,43%	1.695,51	-176,67
1 .10 Domestica-Abitazione - occupanti 2	10901	72.321,17		72.321,17	3.616,06	65.674,92	-6.646,25	-9,18%	3.283,75	-332,31
1 .11 Domestica-Abitazione - occupanti 3	12774	35.104,16		35.104,16	1.755,21	31.798,61	-3.305,55	-9,41%	1.589,93	-165,28
1 .12 Domestica-Abitazione - occupanti 4	12812	22.756,55		22.756,55	1.137,83	20.573,74	-2.182,81	-9,59%	1.028,69	-109,14
1 .13 Domestica-Abitazione - occupanti 5	11129	6.663,41		6.663,41	333,17	5.694,03	-969,38	-14,54%	284,70	-48,47
1 .14 Domestica-Abitazione - occupanti 6	14675	1.231,22		1.231,22	61,56	2.045,66	814,44	66,14%	102,28	40,72
1 .99 Domestica-Utenza domestica - occupanti 0	7303							%		
2 .4 Non domestica-Esposizioni, autosaloni	140000	3.209,99		3.209,99	160,50	2.852,33	-357,66	-11,14%	142,62	-17,88
2 .5 Non domestica-Alberghi con ristorante	34000	1.201,88		1.201,88	60,09	1.068,91	-132,97	-11,06%	53,45	-6,64
2 .6 Non domestica-Alberghi senza ristorante	28500	690,04		690,04	34,50	613,51	-76,53	-11,09%	30,68	-3,82
2 .8 Non domestica-Uffici, agenzie, studi professionali	13870	2.495,28		2.495,28	124,76	2.218,57	-276,71	-11,08%	110,93	-13,83
2 .9 Non domestica-Banche ed istituti di credito	10000	154,45		154,45	7,72	137,29	-17,16	-11,11%	6,86	-0,86
2 .10 Non domestica-Negozi abbigliamento, calz.librerie, cart.ed altri	36000	1.061,92		1.061,92	53,10	944,46	-117,46	-11,06%	47,22	-5,88
2 .11 Non domestica-Edicole, farmacie, tabaccaio, plurilicenze	4950	141,08		141,08	7,05	125,55	-15,53	-11,00%	6,28	-0,77
2 .13 Non domestica-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	32000	1.965,76		1.965,76	98,29	1.750,18	-215,58	-10,96%	87,51	-10,78
2 .15 Non domestica-Attività artigiani di produzione beni specifici	53050	6.130,04		6.130,04	306,50	5.456,29	-673,75	-10,99%	272,81	-33,69
2 .16 Non domestica-Ristoranti, trattorie, osterie , pizzerie, pub	16467	6.343,41		6.343,41	317,17	5.644,49	-698,92	-11,01%	282,22	-34,95
2 .18 Non domestica-Supermercato, pane e pasta, macelleria, genere ali	7200	1.365,92		1.365,92	68,30	1.214,90	-151,02	-11,05%	60,75	-7,55
TOTALI		202.328,88		202.328,88	10.116,45	183.553,51	-18.775,37	%	9.177,67	-938,78